

Karlino, dn. 7 listopada 2012r.

Gmina Karlino
Plac Jana Pawła II 6
78 – 230 Karlino

WYKONAWCY – WSZYSCY

Dotyczy: postępowanie prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. Udzielenie kredytu bankowego na finansowanie programów i projektów współfinansowanych ze środków budżetu Unii Europejskiej w kwocie 1.521.471 zł (słownie: jeden milion pięćset dwadzieścia jeden tysięcy czterysta siedemdziesiąt jeden złotych) oraz na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu emisji papierów wartościowych oraz zaciągniętych kredytów i pożyczek w kwocie 1.078.590 zł (słownie: jeden milion siedemdziesiąt osiem tysięcy pięćset dziewięćdziesiąt złotych).

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2010 Nr 113 poz. 759 ze zm.) Zamawiający udziela następujących wyjaśnień na pytania złożone w przedmiotowym postępowaniu :

Pytanie 1

W punkcie 14.2 SIWZ Zamawiający określił, iż „Wykonawca zobowiązany jest zaoferować cenę kredytu poprzez wpisanie do formularza ofertowego stanowiącego załącznik do Specyfikacji wskaźników procentowych prowizji, marży zaoferowanej i stawki WIBOR 3 M na dzień 09.11.2012 r. oraz odpowiadających im wartości kwotowych liczonych od sumy kredytu . Zamawiający zaznacza, że cena kredytu jest jedynym kryterium oceny i ma zawierać wszystkie koszty związane z obsługą (w tym: prowadzenia rachunku bankowego do obsługi kredytu). Niedopuszczalne jest wyszczególnienie w ofercie dodatkowych elementów kosztowych.” Natomiast Załącznik nr 1 do SIWZ – Formularz ofertowy w części 1 zawiera tabelę.

Pytanie: Prośba o potwierdzenie czy Wykonawca w kolumnie trzeciej wierszu drugim ma podać koszt oprocentowania wyrażony w złotych wyłącznie wyliczony na podstawie wysokości wskaźnika procentowego marży przedstawionego w ofercie? Natomiast w kolumnie trzeciej wierszu trzecim koszt wyłącznie wyliczony na podstawie wskaźnika procentowego określającego wartość stawki WIBOR 3M na dzień 09.11.2012r.? Analogicznie prośba o potwierdzenie do tabeli w części 2 formularza ofertowego.

Odpowiedź 1

Dla obydwu części – TAK.

Pytanie 2

SIWZ określa w pkt. 3.1.2. uruchomienie „jednorazowo: 1.521.741,00 zł – do dnia 14.12.2012r.” oraz w pkt. 3.2.2. 1.078.590,00 zł – do dnia 14.12.2012r.

Pytanie: Jaki konkretny dzień uruchomienia całości kredytu mają przyjąć Wykonawcy do wyliczenia kosztów kredytu w wysokości 1.078.590,00 zł oraz kredytu w wysokości 1.521.471,00 zł w celu złożenia oferty.

Odpowiedź 2

Należy przyjąć dzień 14.12.2012r.

Pytanie 3

SIWZ w pkt. 3.1.4. określa „Okres spłaty kredytu: 1) okres karencji spłaty kapitału – do dnia 29 marca 2013r. 2) spłata kapitału w 4 równych ratach kwartalnych – od dnia 30 marca 2013r. do dnia 30 grudnia 2013r.”

Pytanie: Czy koszt podany w ofercie ma stanowić łączny koszt od dnia uruchomienia przedmiotowej wysokości udzielenia kredytu na cały okres finansowania, czy też koszt ma uwzględniać spłaty rat kapitałowych? Jeśli tak, to prosba do Zamawiającego o sprecyzowanie harmonogramu spłat o wysokość rat i konkretną datę płatności raty.

Odpowiedź 3

Tak. Koszt ma uwzględniać wysokość rat kapitałowych.

1. 30.03.2013r. -380.367,75 zł
2. 30.06.2013r. -380.367,75 zł
3. 30.09.2013r. -380.367,75 zł
4. 30.12.2013r. -380.367,75 zł

Pytanie 4

SIWZ w pkt. 3.2.4. określa „Okres spłaty kredytu: 1) okres karencji spłaty kapitału – do dnia 29 marca 2013r. 2) spłata kapitału w 40 równych ratach kwartalnych – od dnia 30 marca 2013r. do dnia 30 grudnia 2022r.”

Pytanie: Czy koszt podany w ofercie ma stanowić łączny koszt od przedmiotowej wysokości udzielenia kredytu na cały okres finansowania, czy też koszt ma uwzględniać spłaty rat kapitałowych? Jeśli tak, to prosba do Zamawiającego o sprecyzowanie harmonogramu spłat o wysokość rat i konkretną datę płatności raty.

Odpowiedź 4

Tak. Koszt ma uwzględniać wysokość rat kapitałowych.

1. 30.03.2013r. -26.964,75 zł
2. 30.06.2013r. -26.964,75 zł
3. 30.09.2013r. -26.964,75 zł
4. 30.12.2013r. -26.964,75 zł
5. 30.03.2014r. -26.964,75 zł
6. 30.06.2014r. -26.964,75 zł
7. 30.09.2014r. -26.964,75 zł
8. 30.12.2014r. -26.964,75 zł
9. 30.03.2015r. -26.964,75 zł
10. 30.06.2015r. -26.964,75 zł
11. 30.09.2015r. -26.964,75 zł
12. 30.12.2015r. -26.964,75 zł
13. 30.03.2016r. -26.964,75 zł
14. 30.06.2016r. -26.964,75 zł
15. 30.09.2016r. -26.964,75 zł
16. 30.12.2016r. -26.964,75 zł
17. 30.03.2017r. -26.964,75 zł
18. 30.06.2017r. -26.964,75 zł
19. 30.09.2017r. -26.964,75 zł
20. 30.12.2017r. -26.964,75 zł
21. 30.03.2018r. -26.964,75 zł

22. 30.06.2018r. -26.964,75 zł
23. 30.09.2018r. -26.964,75 zł
24. 30.12.2018r. -26.964,75 zł
25. 30.03.2019r. -26.964,75 zł
26. 30.06.2019r. -26.964,75 zł
27. 30.09.2019r. -26.964,75 zł
28. 30.12.2019r. -26.964,75 zł
29. 30.03.2020r. -26.964,75 zł
30. 30.06.2020r. -26.964,75 zł
31. 30.09.2020r. -26.964,75 zł
32. 30.12.2020r. -26.964,75 zł
33. 30.03.2021r. -26.964,75 zł
34. 30.06.2021r. -26.964,75 zł
35. 30.09.2021r. -26.964,75 zł
36. 30.12.2021r. -26.964,75 zł
37. 30.03.2022r. -26.964,75 zł
38. 30.06.2022r. -26.964,75 zł
39. 30.09.2022r. -26.964,75 zł
40. 30.12.2022r. -26.964,75 zł

Pytanie 5

SIWZ w pkt. 3.1.5. oraz 3.2.5. określa, iż „Spłata odsetek miesięcznie (miesiąc kalendarzowy) od dnia wykorzystania kredytu - płatnych do dnia 15-go następnego miesiąca na podstawie noty odsetkowej wystawionej przez Bank.” Pytanie: Czy Zamawiający zgodzi się na płatność raty odsetkowej w okresach miesięcznych płatnych na koniec każdego miesiąca za uprzednim powiadomieniem przez Wykonawcę o wysokości spłaty raty?

Odpowiedź 5

NIE

Pytanie 6

SIWZ w pkt. 3.1.1. oraz 3.2.1. określa, iż „Oprocentowanie kredytu zmienne i winno obowiązywać w okresach, za które naliczane będą odsetki, oparte o stawkę WIBOR 3M z ostatniego dnia notowania w miesiącu poprzedzającym okres odsetkowy, powiększoną o stałą marżę banku nie większą niż 2 %.” Pytanie: Czy Zamawiający zgodzi się na ustalenie oprocentowania w oparciu o stawkę referencyjną WIBOR 3M sprzed dwóch dni roboczych (WIBOR 3M-2)?

Odpowiedź 6

NIE

Pytanie 7

SIWZ w pkt. 14.8 określa, iż „Dokumenty składane wraz z ofertą, inne niż pełnomocnictwa wymienione w punkcie 17.5. niniejszej SIWZ oraz formularz oferty i pozostałe oświadczenia Wykonawcy, mogą być złożone w oryginale lub w formie kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Poświadczenie za zgodność z

oryginałem winno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczęcią osoby poświadczającej kopie dokumentu za zgodność z oryginałem).

Pytanie: Punkt 17.5 nie występuje w SIWZ, czy jest to omyłka pisarska czy Zamawiający przewiduje inne dokumenty?

Odpowiedź 7

Jest omyłka pisarska. Winno być „/.../ w punkcie 8.5 niniejszej SIWZ /.../”

Pytanie 8

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o przesunięcie terminu składania ofert do dnia 23.11.2012r.

Odpowiedź 8

NIE. Termin składania ofert upływa w dniu 14.11.2012r. o godz. 10.00.

Pytanie 9

W związku z przedmiotowym zamówieniem prowadzonym a trybie przetargu nieograniczonego będziemy bardzo wdzięczni za uzupełnienie informacji oraz dokumentów, jak również odpowiedzi na poniższe pytania w celu przygotowania oferty:

- zestawienie kredytów, pożyczek, udzielonych gwarancji poręczeń, leasingów określające: nazwę banku/instytucji finansującej, rodzaj zadłużenia, datę udzielenia, walutę, kwotę, wysokość pozostającej kwoty do spłaty, datę ostatecznej spłaty, częstotliwość i wysokość rat, zabezpieczenia

Odpowiedź 9

W załączniku do pisma Zamawiający przedstawia: poręczenia dla wspólnot, poręczenia, kredyty i pożyczki na dzień 30.09.2012r., zestawienie spłat.

Burmistrz

Waldemar Miśko