



Karlino, 23.01.2012 r.

Gmina Karlino
ul. Plac Jana Pawła II 6,
78-230 KARLINO
www.karlino.pl

**Do
Wykonawców biorących udział w postępowaniu
o udzielenie zamówienia publicznego na
„Termomodernizacja i rozbudowa świetlicy
wiejskiej w Gościnku”**

Działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tzn. tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759) Zamawiający informuje, iż dokonuje zmiany specyfikacji istotnych warunków zamówienia dla przetargu nieograniczonego na „termomodernizacja i rozbudowa świetlicy wiejskiej w Gościnku” (znak sprawy: GP.271.1.2012.RF).

W pkt. 10.3 SIWZ „Termomodernizacja i rozbudowa świetlicy wiejskiej w Gościnku”

Funkcja	Uprawnienia	Minimalne doświadczenie zawodowe po uzyskaniu uprawnień
Kierownik robót Budowlanych	Uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej – zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie – dalej: rozporządzenie MTiB (Dz.U. Nr 83, poz. 578 ze zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów umożliwiające kierowanie robotami w zakresie przewidzianym opisem przedmiotu zamówienia.	60 Miesiące doświadczenia zawodowego przy realizacji robót konstrukcyjno - budowlanych jako kierownik budowy lub kierownik robót (w rozumieniu art.12 ust. 1 pkt.2 ustawy Prawo Budowlane)
Kierownik	Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i	60

roboty Elektrycznych	urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń – zgodnie z rozporządzeniem MTiB lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów umożliwiające kierowanie robotami związanymi z obiektem budowlanym, takim jak instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne.	miesiące doświadczenia zawodowego przy realizacji robót elektrycznych jako kierownik budowy lub kierownik robót (w rozumieniu art.12 ust. 1 pkt.2 ustawy Prawo Budowlane)
Kierownik robót Sanitarnych	Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń– zgodnie z rozporządzeniem MTiB lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów umożliwiające kierowanie robotami związanymi z obiektami budowlanymi takimi jak instalacje cieplne, wentylacyjne, wodociągowe i kanalizacyjne.	60 miesiące doświadczenia zawodowego przy realizacji robót instalacyjnych jako kierownik budowy lub kierownik robót (w rozumieniu art.12 ust. 1 pkt.2 ustawy Prawo Budowlane)

Otrzymuje brzmienie:

Funkcja	Uprawnienia	Minimalne doświadczenie zawodowe po uzyskaniu uprawnień
Kierownik robót Budowlanych	Uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w ograniczonym zakresie – zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie – dalej: rozporządzenie MTiB (Dz.U. Nr 83, poz. 578 ze zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów umożliwiające kierowanie robotami w zakresie przewidzianym opisem przedmiotu zamówienia.	60 Miesiące doświadczenia zawodowego przy realizacji robót konstrukcyjno - budowlanych jako kierownik budowy lub kierownik robót (w rozumieniu art.12 ust. 1 pkt.2 ustawy Prawo Budowlane)
Kierownik	Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i	60 miesiące

<p>robót Elektrycznych</p>	<p>elektroenergetycznych w ograniczonym zakresie – zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie – dalej: rozporządzenie MTiB (Dz.U. Nr 83, poz. 578 ze zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów umożliwiające kierowanie robotami w zakresie przewidzianym opisem przedmiotu zamówienia.</p>	<p>doświadczenia zawodowego przy realizacji robót elektrycznych jako kierownik budowy lub kierownik robót (w rozumieniu art.12 ust. 1 pkt.2 ustawy Prawo Budowlane)</p>
<p>Kierownik robót Sanitarnych</p>	<p>Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych w ograniczonym zakresie – zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie – dalej: rozporządzenie MTiB (Dz.U. Nr 83, poz. 578 ze zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów umożliwiające kierowanie robotami w zakresie przewidzianym opisem przedmiotu zamówienia.</p>	<p>60 miesiące doświadczenia zawodowego przy realizacji robót instalacyjnych jako kierownik budowy lub kierownik robót (w rozumieniu art.12 ust. 1 pkt.2 ustawy Prawo Budowlane)</p>

W załączniku nr 6 do SIWZ „Termomodernizacja i rozbudowa świetlicy wiejskiej w Gościnku” zmieniony zostaje § 5 ust. 4

4. Zamawiający za wykonanie Przedmiotu umowy dokona jednorazowej płatności na podstawie prawidłowo wystawionej i doręczonej Zamawiającemu faktury VAT.

Otrzymuje brzmienie:

4. Zamawiający za wykonanie Przedmiotu umowy dokona płatności w dwóch częściach na podstawie prawidłowo wystawionych i doręczonych Zamawiającemu faktur VAT. Faktura VAT obejmująca pierwszą płatność w wysokości za wykonanie robót budowlanych, o których mowa w §2 lit. a Umowy zostanie wystawiona po sporządzeniu częściowego protokołu odbioru robót. Faktura VAT obejmująca drugą płatność w wysokości za wykonanie pozostałych robót zostanie wystawiona po sporządzeniu końcowego protokołu odbioru robót.

W załączniku nr 6 do SIWZ „Termomodernizacja i rozbudowa świetlicy wiejskiej w Gościnku” zmieniony zostaje § 5 ust. 5

5. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie sporządzony przez Wykonawcę i podpisany przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz przez Zamawiającego protokół odbioru robót, sporządzony po przeprowadzeniu odbioru końcowego robót, o którym mowa w § 6 Umowy.

Otrzymuje brzmienie:

5. Podstawą wystawienia faktur VAT będą sporządzone przez Wykonawcę i podpisane przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz przez Zamawiającego protokoły odbioru robót, sporządzone po przeprowadzeniu odbioru częściowego i końcowego robót.

W załączniku nr 6 do SIWZ „Termomodernizacja i rozbudowa świetlicy wiejskiej w Gościnku” zmieniony zostaje § 5 ust. 6

6. Płatność będzie dokonana przelewem na wskazany przez Wykonawcę na fakturze VAT rachunek bankowy, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za termin dokonania płatności uważa się dzień obciążenia rachunku zamawiającego.

Otrzymuje brzmienie

6. Płatność będzie dokonana przelewem na wskazany przez Wykonawcę na fakturze VAT rachunek bankowy, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT obejmującej pierwszą płatność. Płatność faktury VAT obejmującej drugą część wynagrodzenia zostanie zrealizowana do dnia 31 marca 2013 r. Za termin dokonania płatności uważa się dzień obciążenia rachunku zamawiającego.

W załączniku nr 6 do SIWZ „Termomodernizacja i rozbudowa świetlicy wiejskiej w Gościnku” zmieniony zostaje § 6 ust. 1 - 4

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego, pisemnie bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego.
2. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie robót, potwierdzone w Dzienniku budowy wpisem dokonanym przez kierownika budowy potwierdzonym przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.
3. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumenty wynikające z przepisów ustawy – Prawo Budowlane. Niedostarczenie wyżej wymienionych dokumentów przed rozpoczęciem czynności odbiorowych skutkuje odstąpieniem Zamawiającego od odbioru robót z winy Wykonawcy.
4. Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru końcowego niezwłocznie jednak nie później niż w terminie 7 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego.

Otrzymuje brzmienie:

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru częściowego i końcowego, pisemnie bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego
2. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru częściowego i końcowego, będzie faktyczne wykonanie robót, potwierdzone w Dzienniku budowy

wpisem dokonany przez kierownika budowy potwierdzonym przez Inspektora nadzoru inwestorskiego. Gotowość do odbioru częściowego może zostać zgłoszona po wykonaniu pełnego zakresu robót wskazanych w pkt. 4.3.1. SIWZ.

3. Wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumenty wynikające z przepisów ustawy – Prawo Budowlane. Niedostarczenie wyżej wymienionych dokumentów przed rozpoczęciem czynności odbiorowych skutkuje odstąpieniem Zamawiającego od odbioru robót z winy Wykonawcy.

4. Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru niezwłocznie jednak nie później niż w terminie 7 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru.

W załączniku nr 6 do SIWZ „Termomodernizacja i rozbudowa świetlicy wiejskiej w Gościnku” zmieniony zostaje § 7 ust. 3

3. Za dzień wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane będzie uważany dzień odbioru przez Zamawiającego Przedmiotu umowy, a w przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wystąpienia wad – chwila potwierdzenia przez Zamawiającego usunięcia ujawnionych wad.

Otrzymuje brzmienie

3. Za dzień wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane będzie uważany dzień końcowego odbioru przez Zamawiającego Przedmiotu umowy, a w przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru końcowego wystąpienia wad – chwila potwierdzenia przez Zamawiającego usunięcia ujawnionych wad.

Z uwagi na dokonanie zmiany specyfikacji istotnych warunków zamówienia, Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 6 Prawa zamówień publicznych przedłuża termin składania ofert. **Oferty należy złożyć do dnia 31.01.2012 r. do godz. 12.00.** Otwarcie ofert nastąpi w dniu **31.01.2012 r. o godz. 12.15.** Miejsce składania oraz miejsce otwarcia ofert pozostają niezmiennie w stosunku do dotychczasowego brzmienia specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Burmistrz

Waldemar Miśko