

**Zarządzenie Nr 4/2017**  
**Burmistrza Karlina**  
**z dnia 24 stycznia 2017 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży  
i najmu.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży i najmu nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karlinie na okres 21 dni.


**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
Zast. Burmistrza  
Piotr Woś  
Zastępca Burmistrza

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**położonych na terenie miasta i gminy Karolino przeznaczonych do sprzedaży**  
**oddania w wieczyste użytkowanie, użytkowanie, najem lub dzierżawę.**

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość % z tyt. Wieczyste użytkowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie, wyczyścić, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Dz. nr 142 KO1B/00033845/0 obr. 003 m. Karolino	931 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	4 MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Karolino zatwierdzonym uchwałą NR XXIII/227/08 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 24.07.2008 r. (Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 78, poz. 1711)	24 miesiące rozpoczęcie zabudowy (wybudowanie fundamentów), a zakończenie zabudowy (stan surowy zamknięty) w terminie 60 miesięcy od daty zwarcia umowy w formie aktu notarialnego	41.000,00 zł + VAT 23%	-	-	-	-	Przetarg ustny nieograniczony	07.03.2017r.
2.	Dz. nr 159/7 KO1B/0002148/8 obr. Kowańcz gm. Karolino	4786 m <sup>2</sup>	lokal mieszkalny nr 1 w budynku mieszkalnym wielolokalowym nr 24 w miejscowości Kowańcz	tereny mieszkaniowe, częściowo rolne	-	udział 5492/10000 w prawie własności gruntu – 6.690,00 zł lokal - 28.150,00 zł	-	-	-	-	sprzedaż w drodze bezprzetargowej dla najemcy	-
3.	Cz. dz. nr 96/5 obr. 005 m. Karolino ul. Koszalińska	5,25 m <sup>2</sup>	Nieruchomość niezabudowana	pomieszczenie gospodarcze o pow. użytkowej 5,25 m <sup>2</sup>	-	-	-	0,80 zł/m <sup>2</sup> + VAT 23% miesięcznie	kwartalnie	stosownie do zmian Zarządzenia Nr 73/2015 Burmistrza Karolina z dnia 23.06.2015 r. w sprawie sposobu opłacania za najem, dzierżawę...	najem na okres 3 lat dla wnioskodawcy	-

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karlinie oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu [www.karolino.pl](http://www.karolino.pl) i [www.bip.karolino.pl](http://www.bip.karolino.pl) na okres 21 dni od dnia 24.01.2017 r. do 14.02.2017 r.

z up. Burmistrza  
  
Zastępca Burmistrza