

**ZARZĄDZENIE BURMISTRZA  
MIASTA I GMINY KARLINO**

**Nr 79/07**

**z dnia**

**04 grudnia 2007 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży,  
najmu i dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603) zarządzam co następuje:

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży, najmu i dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Karlinie na okres 21 dni.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY**

*Waldemar Miško*

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**położonych na terenie miasta i gminy Karlino przeznaczonych do sprzedaży**  
**oddania w wieczyste użytkowanie, użytkowanie, najem lub dzierżawę.**

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość % z tyt. wieczystego użytkowania	Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie, Wiczyście, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Dz. nr 202 KW nr 25939 obr. 005 m. Karlino	560 m <sup>2</sup>	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 5 ul. Plac Jana Pawła II 21	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu - 42.300,00 zł wartość ułamkowej części gruntu - 2.000,00 zł	1%	20,00 zł + 22 % VAT	do 31 marca każdego roku	nie częściej niż raz w roku	sprzedaż w drodze bezpłatnej dla najemcy	-
2.	Dz. nr 99/4 KW 33656 obr. 005 m. Karlino	262 m <sup>2</sup>	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 3 ul. Koszalińska 30	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu - 20.000,00 zł wartość ułamkowej części gruntu - 3.000,00 zł	-	-	-	-	sprzedaż w drodze bezpłatnej dla najemcy	-
3.	Dz. nr 131/1 KW 11425 obr. 004 m. Karlino	1063 m <sup>2</sup>	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 6 ul. Koszalińska 81	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu - 35.500,00 zł wartość ułamkowej części gruntu - 4.500,00 zł	1%	45,00 zł + 22 % VAT	do 31 marca każdego roku	nie częściej niż raz w roku	sprzedaż w drodze bezpłatnej dla najemcy	-
4.	Dz. nr 590 KW 6198 obr. 004 m. Karlino	245 m <sup>2</sup>	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 2 ul. Koszalińska 59	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu - 22.000,00 zł wartość ułamkowej części gruntu - 4.000,00 zł	-	-	-	-	sprzedaż w drodze bezpłatnej dla najemcy	-
5.	Dz. nr 164 KW 35735 obr. 005 m. Karlino	76 m <sup>2</sup>	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 1 ul. Waryńskiego 3	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu - 24.000,00 zł wartość ułamkowej części gruntu - 1.000,00 zł	-	-	-	-	sprzedaż w drodze bezpłatnej dla najemcy	-

6.	Dz. nr 149 KW 24938 obr. 005 m. Karlıno	122 m <sup>2</sup>	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym lokal nr 1 ul. Koszalińska 8	tereny mieszkaniowe	-	wartość lokalu - 44.000,00 zł wartość ulamkowej części gruntu - 3.000,00 zł	-	-	-	0,30 zł/m <sup>2</sup> + 22 % VAT miesięcznie	-	-	spzedaż w drodze bezpzetaragowej dla najemcy	-
7.	Dz. nr 8/19 KW 28067 Obr. 003 m. Karlıno	1050 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	cele mieszkaniowe wolnostojące z usługami handlu i rzemiosła	-	33.600,00 zł + VAT 22 %	-	-	-	-	-	-	spzedaż w drodze przetaragu	15.01.2008 r.
8.	Dz. nr 245 KW 33219 obr. 005 m. Karlıno	3,8293 ha	nieruchomość zabudowana objektami wpisanymi do rejestru zabytków pod nr rejestru 1257 przy ul. Szczecińskiej 19	teren przewidziany pod zabudowę turystyczno - sportową i rekreacyjną	-	wartość budynków - 148.700,00 zł wartość ulamkowej części gruntu - 255.000,00 zł	-	-	-	-	-	-	spzedaż w drodze przetaragu	15.01.2008 r.
9.	Dz. nr 189 KW 31593 obr. 005 m. Karlıno	0,1764 ha	nieruchomość zabudowana objektami spichlerza wpisanym do rejestru zabytków pod nr rejestru 1181 przy ul. Szczecińskiej 17	teren przewidziany pod zabudowę turystyczno - sportową i rekreacyjną	-	wartość budynków - 333.100,00 zł wartość ulamkowej części gruntu - 36.500,00 zł	-	-	-	-	-	-	spzedaż w drodze przetaragu	15.01.2008 r.
10.	Dz. nr 47/74 KW 13356 obr. 004 m. Karlıno	81 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	cele rolne	-	4.430,00 zł	-	-	-	-	-	-	spzedaż w drodze przetaragu	15.01.2008 r.
11.	Dz. nr 15 KW brak obr. 005 m. Karlıno	2205 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	budownictwo mieszkaniowe	-	77.175 zł + VAT 22%	-	-	-	-	-	-	spzedaż w drodze przetaragu	15.01.2008 r.
12.	Dz. nr 229/1 obręb 005 m. Karlıno ul. Konopnickiej	2.839 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	garaż przemiesny	-	-	-	-	-	0,30 zł/m <sup>2</sup> + 22 % VAT miesięcznie	-	-	spzedaż w drodze przetaragu	-
13.	Dz. nr 3/3 obr. 004 m. Karlıno ul. Kościuski	1233 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	garaż przemiesny	-	-	-	-	-	0,30 zł/m <sup>2</sup> + 22 % VAT miesięcznie	-	-	spzedaż w drodze przetaragu	-

14.	dz. nr 177/1 obr. 004 m. Karlıno ul. Traugotta	417 m <sup>2</sup>	dziatka niezabudowana	pod dziatalnosc handlowa na targowisku miejskim (kiosk przenosny)	-	-	-	-	6,05 zł/m <sup>2</sup> + 22 % VAT miesiecznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisow zawartych w uchwale Rady Miejsciej	najem na okres 3 lat	-
15.	Cz. dz. nr 1/11 obr. 008 m. Karlıno	2 m <sup>2</sup>	dziatka niezabudowana	pod ustawienie reklamny	-	-	-	-	5,05 zł/m <sup>2</sup> + 22 % VAT miesiecznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisow zawartych w uchwale Rady Miejsciej	najem na okres 3 lat	-
16.	Cz. dz. nr 576/5 obr. Daszewo gm. Karlıno	12 m <sup>2</sup>	dziatka niezabudowana	pod ustawienie reklamny	-	-	-	-	5,05 zł/m <sup>2</sup> + 22 % VAT miesiecznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisow zawartych w uchwale Rady Miejsciej	najem na okres 3 lat	-
17.	Cz. dz. 287 obr. 008 m. Karlıno	6 m <sup>2</sup>	dziatka niezabudowana	pod ustawienie reklamny	-	-	-	-	5,05 zł/m <sup>2</sup> + 22 % VAT miesiecznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisow zawartych w uchwale Rady Miejsciej	najem na okres 3 lat	-
18.	Dz. nr 47/98 obr. 004 m. Karlıno	23 m <sup>2</sup>	dziatka zabudowana	garaż muirowany	-	-	-	-	0,30 zł/m <sup>2</sup> + 22 % VAT miesiecznie	w dwóch ratach	stosownie do zmian przepisow zawartych w uchwale Rady Miejsciej	najem na okres 3 lat	-
19.	Dz. nr 47/139 obr. 004 m. Karlıno	17 m <sup>2</sup>	dziatka zabudowana	garaż muirowany	-	-	-	-	0,30 zł/m <sup>2</sup> + 22 % VAT miesiecznie	w dwóch ratach	stosownie do zmian przepisow zawartych w uchwale Rady Miejsciej	najem na okres 3 lat	-
20.	Cz. dz. nr 225 obr. 005 m. Karlıno	87 m <sup>2</sup>	dziatka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	-	0,07 zł/m <sup>2</sup> rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisow zawartych w uchwale Rady Miejsciej	dzierzawa na okres 3 lat	-
21.	Dz. nr 430/4 obr. 004 m. Karlıno	3,1493 ha	dziatka niezabudowana	cele rolne	-	-	-	-	0,07 zł/m <sup>2</sup> rocznie	kwartalnie	stosownie do zmian przepisow zawartych w uchwale Rady Miejsciej	dzierzawa na okres 3 lat	-

22.	Dz. nr 119 KW 33309 obr. Garnki gm. Karlino	709 m <sup>2</sup>	działka niezabudowana	budownictwo mieszkalowe	-	10.000 zł + VAT 22%	-	-	-	-	sprzedaż w drodze przetargu	15.01.2008 r.
-----	--	--------------------	--------------------------	----------------------------	---	------------------------	---	---	---	---	--------------------------------	---------------

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Karliniu na okres **21 dni** od dnia **04.12.2007 r. do 25.12.2007 r.** Wymieniona cena przestanie obowiązywać z dniem 25.12.2008 r.

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY**  
  
**Waldemar Misko**