

# ZARZĄDZENIE BURMISTRZA MIASTA I GMINY KARLINO

Nr 59/07

z dnia

12 września 2007 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży,  
najmu i dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603) zarządzam co następuje:

## § 1

Przeznacza się do sprzedaży, najmu i dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

## § 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Karlinie na okres 21 dni.

## § 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Z up. BURMISTRZA  
Z-ca Burmistrza Miasta i Gminy

*Marek Lewandowski*

**W Y K A Z N I E R U C H O M O Ś C I**  
**położonych na terenie miasta i gminy Karlino przeznaczonych do sprzedaży**  
**oddania w wieczyste użytkowanie, użytkowanie, najem lub dzierżawę.**

| Lp | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości  | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania             | Termin zagospodarowania nieruchomości | Cena nieruchomości   | Wysokość% z tyt. wieczystego użytkowania | Wysokość opłat z tyt. użytkowania najmu lub dzierżawy | Termin wnoszenia opłat            | Zasady aktualizacji opłat           | Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie. Wieczyste, najem, dzierżawę               | Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości |
|----|---|----------------------------|---|---|---------------------------------------|--|--|---|-----------------------------------|-------------------------------------|---|--|
| 1  | 2   | 3                          | 4   | 5   | 6                                     | 7  | 8  | 9   | 10                                | 11                                  | 12  | 13   |
| 1. | Dz. nr 415/1<br>KW 16668<br>obr. 004 m.<br>Karlino                        | 755 m <sup>2</sup>         | działka<br>niezabudowana  | budownictwo<br>mieszkaniowe<br>jednorodzinne                          | -                                     | 29.450,00 zł<br>+22% VAT   | -  | -   | -                                 | -                                   | sprzedaż w drodze<br>przetargu  | -  |
| 2. | Dz. nr 415/2<br>KW 16668<br>obr. 004 m.<br>Karlino                        | 745 m <sup>2</sup>         | działka<br>niezabudowana  | budownictwo<br>mieszkaniowe<br>jednorodzinne                          | -                                     | 29.060,00 zł<br>+22% VAT   | -  | -   | -                                 | -                                   | sprzedaż w drodze<br>przetargu  | -  |
| 3. | Dz. nr 415/3<br>KW 16668<br>obr. 004 m.<br>Karlino                        | 746 m <sup>2</sup>         | działka<br>niezabudowana  | budownictwo<br>mieszkaniowe<br>jednorodzinne                          | -                                     | 29.100,00 zł<br>+22% VAT   | -  | -   | -                                 | -                                   | sprzedaż w drodze<br>przetargu  | -  |
| 4. | Dz. nr 415/4<br>KW 16668<br>obr. 004 m.<br>Karlino                        | 736 m <sup>2</sup>         | działka<br>niezabudowana  | budownictwo<br>mieszkaniowe<br>jednorodzinne                          | -                                     | 28.750,00 zł<br>+22% VAT   | -  | -   | -                                 | -                                   | sprzedaż w drodze<br>przetargu  | -  |
| 5. | Dz. nr 632/1<br>KW 30523<br>obr. Daszewo<br>Ggm. Karlino                  | 3003 m <sup>2</sup>        | działka<br>niezabudowana  | teren pod zabudowę<br>przemysłową,<br>produkcyjną,<br>baz i magazynów | -                                     | 97.000,00 zł<br>+ 22 % VAT   | -  | -   | -                                 | -                                   | sprzedaż w drodze<br>bezpłatnej na<br>poprawę warunków<br>zagospodarowania<br>nieruchomości<br>przyległej | -  |
| 6. | Dz. nr 184/4<br>KW nr 18575<br>obr. 004 m.<br>Karlino                     | 183 m <sup>2</sup>         | działka zabudowana<br>budynkiem<br>mieszkalnym<br>wielolokalowym<br>lokal nr 10<br>ul. Szymanowskiego<br>9b | tereny mieszkaniowe   | -                                     | wartość lokalu –<br>47.000,00 zł<br>wartość<br>ułamkowej<br>części gruntu –<br>510,00 zł | 1%                                       | 5,10 zł +<br>22 % VAT                                 | do 31<br>marca<br>każdego<br>roku | nie częściowej<br>niż raz w<br>roku | sprzedaż w drodze<br>bezpłatnej dla najemcy   | -  |

|     |  |                    |   |                      |   |  |   |   |   |   |                                       |            |   |   |  |
|-----|--|--------------------|---|----------------------|---|--|---|---|---|---|---------------------------------------|------------|---|---|--|
| 7.  | Dz. nr 171<br>K/W brak<br>obr. 005 m.<br>Karlıno         | 291 m <sup>2</sup> | działka zabudowana<br>budynkiem<br>mieszkalnym<br>wielolokalowym<br>lokal nr 3<br>ul. Plac Jana Pawła II<br>1 | tereny mieszkaniowe  | - | wartość lokalu -<br>34.000,00 zł<br>wartość<br>ulamkowej<br>części gruntu -<br>1.000,00 zł | - | - | - | - | 0,30 zł/m <sup>2</sup><br>miesięcznie | kwartalnie | stosownie do<br>zmian<br>przepisów<br>zawartych w<br>uchwale<br>Rady<br>Miejskiej | spzedaz w drodze<br>bezpzetargowej<br>dla najemcy |  |
| 8.  | Dz. nr 47/132<br>obr. 004 m.<br>Karlıno<br>ul. Słoneczna | 1,2602 ha          | działka<br>niezabudowana  | cele rolne           | - | -  | - | - | - | - | 0,07 zł/m <sup>2</sup>                | kwartalnie | stosownie do<br>zmian<br>przepisów<br>zawartych w<br>uchwale<br>Rady<br>Miejskiej | dzierzawa na okres<br>3 lat                       |  |
| 9.  | Dz. nr 96/2<br>obr. Kowalez<br>gm. Karlıno               | 0,25 ha            | działka<br>niezabudowana  | cele rolne           | - | -  | - | - | - | - | 0,07 zł/m <sup>2</sup>                | kwartalnie | stosownie do<br>zmian<br>przepisów<br>zawartych w<br>uchwale<br>Rady<br>Miejskiej | dzierzawa na okres<br>3 lat                       |  |
| 10. | Dz. nr 47/24<br>obr. 004 m.<br>Karlıno<br>ul. Moniuszki  | 0,2509 ha          | działka<br>niezabudowana  | Pod garaże przenośne | - | -  | - | - | - | - | 0,30 zł/m <sup>2</sup><br>miesięcznie | kwartalnie | stosownie do<br>zmian<br>przepisów<br>zawartych w<br>uchwale<br>Rady<br>Miejskiej | najem na okres 3<br>lat                           |  |

Z up. BURMISTRZA  
Z-ca Burmistrza Miasta i Gminy

*Marek Lewandowski*

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Karlinie na okres **21 dni** od dnia **12.09.2007 r. do 03.10.2007 r.** Wymieniona cena przestanie obowiązywać z dniem 03.10.2008 r.